



T.C.
DİYARBAKIR YENİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü



Sayı :E-45804767-000-60172
Konu : Metruk Yapı İlanı

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

Metruk yapılara ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesinde “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

Tebliğati veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” hükmü belirtilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde İlimiz, Yenisehir İlçesi, Köşkler Mahallesi, 801 Ada 70 No’lu Parsel 56.Sokak No:1'de bulunan METRUK yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesindeki "...tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir..." hükmüne istinaden Belediyemiz internet sitesinde 17.09.2024 tarihi itibarıyla 30 gün süreyle ilana çıkılması hususunu;

Bilgilerinize arz ederim.

Zuhat DEMİRALP
Yapı Kontrol Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5e5d6283-2cef-46a2-b857-98181c3ec876

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>

Adres: Fabrika Mahallesi 763. Sokak Dış Kapı No:3 Yenisehir / Diyarbakır
Telefon No: (412)228 96 54 Faks No: (412)228 96 53
e-Posta: ozelkalem1@diyarbakiryenisehir.bel.tr İnternet Adresi:
<http://www.diyarbakiryenisehir.bel.tr>
Kep Adresi: diyarbakir.yenisehirbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Özlem EROL
Eğitmen
Telefon No: -

